**12.07.2022 г. № 30**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЭХИРИТ-БУЛАГАТСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ЗАХАЛЬСКОЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗАХАЛЬСКОЕ» от 09.11.2017г. №92 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования «Захальское», администрация муниципального образования «Захальское»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в [постановление администрации муниципального образования «Захальское» от 09.11.2017г. №92 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство»](http://sql2005:8080/content/edition/ab964bfb-a89c-46df-adbe-0d7faf439f69.doc) (далее - Постановление, Регламент):

1.1. в наименовании должности Главы муниципального образования «Захальское», в грифе утверждения Регламента слова «МО» заменить словами «муниципального образования»;

1.2. в подпункте 1 пункта 19 Регламента, в абзаце втором пункта 34 Регламента, в подпункте 1 пункта 97 Регламента слова «территориальный отдел территориального органа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» заменить словами «Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»»;

1.3. в подпункте 2 пункта 21 Регламента слова «отказ в выдаче» заменить словами «решение об отказе в выдаче»;

1.4. в подпункте 1 пункта 32 Регламента слова «он должен быть подписан» заменить словами «он должен соответствовать требованиям, установленным пунктом 70 настоящего административного регламента, а также должен быть подписан»;

1.5. в абзаце первом пункта 33 Регламента, в подпункте 2 пункта 36 Регламента слова «государственных или» исключить;

1.6. в подпункте 16 пункта 33 Регламента слова «субъектом Российской Федерации» заменить словами «Иркутской областью», слова «юридическим лицом» заменить словами «юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Российской Федерацией или Иркутской областью»;

1.7. в подпункте 2 пункта 19 Регламента, в абзаце первом пункта 34 Регламента, в подпункте 2 пункта 97 Регламента слова «территориальные органы» заменить словами «территориальный орган»;

1.8. в абзаце 13 пункта 34 Регламента слова «договор о развитии застроенной территории или договор о комплексном развитии территории» заменить словами «договор о развитии территории»;

1.9. пункт 36 Регламента дополнить подпунктом 4 следующего содержания: «4) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 72 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

1.10. наименование главы 18 Регламента изложить в следующей редакции: «Глава 18. Срок и порядок регистрации заявления и документов, представленных заявителем или его представителем, в том числе в электронной форме»;

1.11. пункт 48 Регламента изложить в следующей редакции:

«48. Днем регистрации заявления и документов, представленных заявителем или его представителем, является день их поступления в администрацию (до 17.00 часов). При поступлении заявления и документов после 17.00 часов их регистрация происходит следующим рабочим днем»;

1.12. пункт 74 Регламента изложить в следующей редакции:

«74. В электронной форме при предоставлении муниципальной услуги осуществляются следующие административные процедуры (действия):

1) прием заявления и документов, представленных заявителем или его представителем;

2) формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги.»;

1.13. пункт 77 Регламента изложить в следующей редакции:

«77. Поступившие в администрацию заявление и документы, в том числе в электронной форме, регистрируются должностным лицом администрации, ответственным за прием и регистрацию документов, в Журнале регистрации обращений за предоставлением муниципальной услуги.

 Срок регистрации представленных в администрацию заявления и документов при непосредственном обращении заявителя или его представителя в администрацию не должен превышать 15 минут, при направлении документов через организации почтовой связи или в электронной форме – один рабочий день со дня получения администрацией указанных документов.»;

1.14. в пункте 82 Регламента слова «за регистрацию входящей корреспонденции, заявления и документов» заменить словами «за прием и регистрацию документов, заявления и документов»;

1.15. в пункте 84 Регламента слова «, и принимает решение о принятии заявления к рассмотрению или решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги» исключить.

1.16. абзацы 1 и 2 пункта 88 Регламента после слов «за предоставление муниципальной услуги,» дополнить словами «в течение срока, указанного в пункте 84 настоящего административного регламента,»;

1.17. в подпункте 8 пункта 97 Регламента слово «аккредитованными» заменить словом «аккредитованные»;

1.18. подпункт 11 пункта 97 Регламента изложить в следующей редакции:

«11) в орган местного самоуправления, которым принято решение о комплексном развитии территории – в целях получения копии договора о развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, Иркутской областью или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Российской Федерацией или Иркутской областью.»;

1.19. в пункте 104 Регламента слова «, и по результатам этих рассмотрения и проверки принимает решение о выдаче разрешения на строительство или решение об отказе в выдаче разрешения на строительство» исключить;

1.20. подпункт 5 пункта 105 Регламента изложить в следующей редакции:

 «5) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, Иркутской областью или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Российской Федерацией или Иркутской областью) – в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории.»;

1.21. пункт 106 Регламента изложить в следующей редакции:

«106. Если по результатам рассмотрения и проверки документов, указанных в пункте 104 настоящего административного регламента, будет установлено отсутствие оснований для отказа в выдаче разрешения на строительство, предусмотренных пунктом 105 настоящего административного регламента, должностное лицо администрации, ответственное за предоставление муниципальной услуги, в срок, предусмотренный пунктом 104 настоящего административного регламента, осуществляет подготовку проекта разрешения на строительство.

Если по результатам рассмотрения и проверки документов, указанных в пункте 104 настоящего административного регламента, будет установлено наличие оснований для отказа в выдаче разрешения на строительство, предусмотренных пунктом 105 настоящего административного регламента, должностное лицо администрации, ответственное за предоставление муниципальной услуги, в срок, предусмотренный пунктом 104 настоящего административного регламента, осуществляет подготовку проекта решения об отказе в выдаче разрешения на строительство.»;

1.22. пункт 108 Регламента дополнить словами «, предусмотренных пунктом 105 настоящего административного регламента»;

1.23. в пункте 109 Регламента слово «администрации» исключить;

1.24. сноску 1 в Приложении к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Захальский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Захальское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

«Захальское» А.Н.Чернигов